

## **ZARZĄDZENIE nr 132/2018**

**Burmistrza Bolkowa**

**z dnia 10 października 2018 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) oraz uchwały nr XLVI/298/02 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 25.04.2002 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bolków oraz nabywania przez Gminę Bolków nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości zmienionej uchwałą nr IX/45/03 z dnia 30 kwietnia 2003 roku, uchwałą nr XXVI/134/04 z dnia 29 października 2004 roku, uchwałą nr XXXV/181/05 z dnia 29 czerwca 2005 roku, uchwałą nr XIII/85/07 z dnia 26 października 2007 roku, uchwałą nr XVIII/127/08 z dnia 28 marca 2008 roku, uchwałą nr XXXI/206/09 z dnia 27 marca 2009 roku, uchwałą nr XLV/320/10 z dnia 29 kwietnia 2010 roku, uchwałą nr V/23/11 z dnia 28 lutego 2011 roku, uchwałą nr IX/63/11 z dnia 22 czerwca 2011 roku i uchwałą nr XXXVIII/253/14 z dnia 30 stycznia 2014 roku, Burmistrz Bolkowa zarządza, co następuje:

### § 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bolkowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej [www.bolkow.pl](http://www.bolkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [umbolkow.bip.net.pl](http://umbolkow.bip.net.pl).

### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Bolkowa podaje do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**BOLKÓW**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia użytk. lokalu z przynależnościami (m <sup>2</sup> )	Nr księgi wieczystej	Udział w nieruchomości wspólnej (%)	Cena lokalu z przynależnościami (zł)	Cena udziału w prawie własności działki (zł)
1.	lokal mieszkalny nr 2 położony na pierwszym piętrze budynku nr 19 przy ul. Reymonta, działka nr 391/15, obręb Bolków-2, o powierzchni 0,0552 ha	88,32	JG1K/00019293/5	12,7	162.542	3.658

Wyżej wymieniona nieruchomość znajduje się na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolków, obrębu Świny oraz części obrębów Wierzchosławice, Wierzchosławiczki oraz Stare Rochowice określony jest jako teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w części położony na obszarze ośrodka historycznego miasta Bolkowa wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1817/362 dnia 25.11.1956 r.

Prawo pierwszeństwa w nabyciu lokalu mieszkalnego przysługuje jego najemcy.

Cena nieruchomości została ustalona w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) upływa z dniem **23 listopada 2018 roku**.

Bliższe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miejskiego w Bolkowie pok. nr 3, tel. 75 7413215 wew. 29.

Bolków, dnia 10.10.2018 r.