

OGŁOSZENIE

Burmistrz Bolkowa ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w **BOLKOWIE przy ul. Górskiej, gmina Bolków**, stanowiącej

działkę niezabudowaną numer 854/10, obręb 2, o powierzchni 0,1085 ha.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej nowo projektowaną drogą dojazdową.

Nieruchomość znajduje się na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolków, obrębu Świny oraz części obrębów Wierzchosławice, Wierzchosławiczki oraz Stare Rochowice oznaczony jest symbolem **MN.57**, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) przeznaczenia uzupełniające:
 - a) infrastruktura techniczna,
 - b) drogi wewnętrzne,
 - c) zieleni,
 - d) wody powierzchniowe, śródlądowe – oczka wodne o powierzchni lustra wody do 500 m²,
 - e) obiekty małej architektury.

Przedmiotowa działka wchodzi w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **JG1K/00020287/0**. Działka nr 854/10 wolna jest od jakichkolwiek ostrzeżeń czy obciążeń oraz praw i roszczeń osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 48.000 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się **w dniu 20 lipca 2018 roku o godz. 10⁰⁰** w sali nr 8 Urzędu Miejskiego w Bolkowie, ul. Rynek 1.

Wadium w wysokości 4.800 zł winno być wniesione w pieniądzu najpóźniej do dnia 13.07.2018 roku w kasie Urzędu Miejskiego w Bolkowie lub na rachunek bankowy Gminy Bolków numer 84 8647 1059 0400 0518 2004 0005 BS Jawor O/Bolków. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy.

Podpisanie umowy notarialnej nastąpi w ciągu 30 dni od dnia przetargu i w tym okresie uczestnik, który wygra przetarg winien dokonać wpłaty na rachunek bankowy Gminy Bolków ceny nieruchomości ustalonej w drodze licytacji z zaliczeniem wpłaconego wadium. Uchylenie się od zawarcia umowy spowoduje przepadek wpłaconego wadium. Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia przetargu.

Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności pokrywa strona nabywająca.

Nabywca nieruchomości ponosi również koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości **1.610 zł**, które winny być wpłacone w kasie Urzędu lub na rachunek bankowy Gminy przed zawarciem umowy notarialnej.

Stosownie do treści art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz

uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej „RODO”), Burmistrz Bolkowa informuje osoby zainteresowane udziałem w przetargu, że:

- 1) administratorem danych osobowych osób uczestniczących w postępowaniu przetargowym jest Burmistrz Bolkowa z siedzibą w Bolkowie, ul. Rynek 1;
- 2) kontakt z inspektorem ochrony danych - za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Rynek 1, 59-420 Bolków lub w formie elektronicznej: iod@bolkow.pl;
- 3) dane osobowe osób uczestniczących w postępowaniu przetargowym przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust 1 lit. c RODO;
- 4) odbiorcami danych osobowych osób uczestniczących w postępowaniu przetargowym będą: kancelaria notarialna oraz uprawnione podmioty na mocy przepisów prawa;
- 5) dane osobowe osób uczestniczących w postępowaniu przetargowym nie podlegają usunięciu;
- 6) osoby uczestniczące w postępowaniu przetargowym posiadają prawo do żądania dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- 7) osoby uczestniczące w postępowaniu przetargowym mają prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie, ul. Stawki 2, 00-192 Warszawa, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) podanie przez osoby uczestniczące w postępowaniu przetargowym danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Osoby te zobowiązane są do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości dopuszczenia tych osób do przetargu.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bolkowie Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa tel. 757413215 wew. 29, um@bolkow.pl.