

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.),
- zarządzenia nr 4/2018 Burmistrza Bolkowa z dnia 05 stycznia 2018 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,

Burmistrz Bolkowa podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

BOLKÓW:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu z przynależnościami (m ²)	Nr księgi wieczystej	Udział w nieruch. wspóln. (%)	Cena lokalu z przynależnościami (zł)	Cena działki przynal. lokalowi (zł)	wysokość stawki % pierw. opłaty z tyt. użytk. wieczystego	wysokość stawki % opłaty rocznej z tyt. użytk. wieczystego
1.	lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 6 przy ul. Jeleniogórskiej, dz. nr 112, obręb 2, o powierzchni 194 m ²	56,59	JG1K/000 09174/2	12,0	98.832	1.210	25%	1%

Wyżej wymieniona nieruchomość znajduje się na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolków, obrębu Świny oraz części obrębów Wierzchosławice, Wierzchosławiczki oraz Stare Rochowice określony jest jako teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Prawo pierwszeństwa w nabyciu lokalu mieszkalnego przysługuje jego najemcy.

Cena nieruchomości została ustalona w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Pierwsza opłata za wieczyste użytkowanie gruntu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej, natomiast opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, począwszy od roku następnego po dacie zawarcia umowy. Opłaty roczne podlegają aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa z dniem **23 lutego 2018 roku**.

Bliższe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miejskiego w Bolkowie pok. nr 3 tel. 757413215 wew. 29.

Przedmiotowy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bolkowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej www.bolkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej umbolkow.bip.net.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Nowej Gazecie Jaworskiej w dniu 10.01.2018 r.